

土地の取得について

下記のとおり財産を取得するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第8号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年霧島市条例第68号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

平成25年2月18日 提出

霧島市長 前田 終 止

記

1 土地の所在地、地目、数量

所在地 霧島市国分上小川字榎川原1002番 外129筆

地目 田

数量 110,685.17平方メートル

2 取得の目的

本市の所有する工業団地は小規模なため、交通アクセスや電力・用水・工業ガス等すべてのインフラが整っている国分上小川地区を大規模工業団地として整備することで、本市への企業誘致の活性化を図り、雇用の創出に繋げるため。

3 取得金額

金 1,272,879,455円

4 取得の相手方

住所 霧島市国分上小川

氏名 \*\* \*\* 外125名

(提案理由)

国分上小川地内の田を大規模工業団地整備用地として、取得しようとするものである。

(参照) 土地の所在地、面積等は別紙のとおり。

(別紙)

土地の表示

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
1	霧島市国分上小川 字榎川原	1002番	田	629	629	霧島市国分上小川
2	霧島市国分上小川 字榎川原	1003 番 1	田	1,544	1,544	霧島市国分中央五丁目
3	霧島市国分上小川 字榎川原	1004 番 1	田	217	217	京都府宇治市五ヶ庄
4	霧島市国分上小川 字榎川原	1004 番 2	田	172	172	霧島市国分上小川
5	霧島市国分上小川 字榎川原	1005番	田	148	148	霧島市国分山下町
6	霧島市国分上小川 字榎川原	1006番	田	998	998	鹿児島市犬迫町
7	霧島市国分上小川 字榎川原	1007番	田	1,467	1,467	霧島市国分上小川
8	霧島市国分上小川 字榎川原	1008番	田	758	758	霧島市国分上小川
9	霧島市国分上小川 字榎川原	1009番	田	481	481	鹿児島市紫原3丁目
10	霧島市国分上小川 字榎川原	1010番	田	852	852	霧島市国分上小川
11	霧島市国分上小川 字榎川原	1011番	田	937	937	霧島市隼人町見次
						鹿児島市明和3丁目
						鹿児島市西陵7丁目
						宮崎県都城市久保原町
12	霧島市国分上小川 字榎川原	1012番	田	778	778	霧島市国分上小川
13	霧島市国分上小川 字榎川原	1013番	田	1,979	1,979	霧島市国分上小川

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
14	霧島市国分上小川 字榎川原	1014番	田	274	274	兵庫県神戸市中央区二宮町1丁目
						福岡県北九州市八幡西区大平台
15	霧島市国分上小川 字榎川原	1015番	田	1,687	1,687	兵庫県神戸市中央区二宮町1丁目
						福岡県北九州市八幡西区大平台
16	霧島市国分上小川 字榎川原	1016番	田	1,302	1,302	霧島市国分上小川
17	霧島市国分上小川 字榎川原	1017番	田	3,028	3,028	霧島市国分上小川
18	霧島市国分上小川 字榎川原	1018番	田	1,644	1,644	霧島市国分上小川
19	霧島市国分上小川 字榎川原	1019番	田	738	738	霧島市国分上小川
20	霧島市国分上小川 字榎川原	1020番	田	630	630	千葉県千葉市緑区おゆみ野南2丁目
21	霧島市国分上小川 字榎川原	1021番	田	464	464	千葉県千葉市緑区おゆみ野南2丁目
22	霧島市国分上小川 字榎川原	1022番	田	1,691	1,691	霧島市国分中央三丁目
23	霧島市国分上小川 字榎川原	1023番 1	田	435	435	霧島市隼人町見次
						鹿児島市明和3丁目
						鹿児島市西陵7丁目
						宮崎県都城市久保原町

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
24	霧島市国分上小川 字榎川原	1023 番 2	田	421	421	霧島市国分中央五丁目
25	霧島市国分上小川 字榎川原	1024番	田	1,287	1,287	霧島市国分上小川
26	霧島市国分上小川 字榎川原	1025番	田	1,728	1,728	霧島市国分上小川
27	霧島市国分上小川 字榎川原	1026 番 1	田	2,696	2,696	霧島市国分上小川
28	霧島市国分上小川 字榎川原	1027 番 1	田	323	323	霧島市国分上小川
29	霧島市国分上小川 字榎川原	1027 番 2	田	648	648	霧島市国分上小川
30	霧島市国分上小川 字榎川原	1028 番 1	田	954	954	霧島市国分上小川
31	霧島市国分上小川 字榎川原	1029 番 1	田	699	699	霧島市国分上小川
32	霧島市国分上小川 字榎川原	1030 番 1	田	610	610	霧島市国分上小川
33	霧島市国分上小川 字榎川原	1031 番 1	田	1,365	1,365	霧島市国分向花町
34	霧島市国分上小川 字榎川原	1032 番 1	田	1,011	1,011	福岡県中間市太賀二丁目
35	霧島市国分上小川 字榎川原	1033 番 1	田	1,081	1,081	霧島市国分上小川
36	霧島市国分上小川 字榎川原	1034 番 1	田	1,863	1,863	岐阜県瑞穂市十九条
						大阪府大阪市西淀川区姫島2丁目
						兵庫県尼崎市元浜町3丁目
						薩摩郡さつま町時吉
						霧島市国分広瀬二丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
37	霧島市国分上小川 字榎川原	1035 番 1	田	912	912	岐阜県瑞穂市十九条
						大阪府大阪市西淀川区姫島2丁目
						兵庫県尼崎市元浜町3丁目
						薩摩郡さつま町時吉
						霧島市国分広瀬二丁目
38	霧島市国分上小川 字榎川原	1036 番 1	田	1,639	1,639	霧島市国分中央六丁目
39	霧島市国分上小川 字榎川原	1036 番 3	田	363	363	霧島市国分上小川
40	霧島市国分上小川 字榎川原	1036 番 4	田	207	207	霧島市国分中央六丁目
						霧島市国分上小川
41	霧島市国分上小川 字榎川原	1038 番 1	田	2,833	2,833	霧島市国分上小川
42	霧島市国分上小川 字榎川原	1039 番 1	田	285	285	霧島市国分広瀬一丁目
43	霧島市国分上小川 字榎川原	1040 番 1	田	892	892	栃木県宇都宮市今宮2丁目
44	霧島市国分上小川 字榎川原	1040 番 3	田	892	892	霧島市国分上小川
45	霧島市国分上小川 字榎川原	1040 番 4	田	892	892	霧島市国分上小川
46	霧島市国分上小川 字榎川原	1041 番 1	田	453	453	霧島市国分上小川
47	霧島市国分上小川 字榎川原	1042 番 1	田	1,136	1,136	霧島市国分福島三丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
48	霧島市国分上小川 字榎川原	1043番1	田	1,418	1,418	霧島市霧島大窪
						愛知県名古屋守山区守山二丁目
						始良市船津
						霧島市国分名波町
						静岡県三島市旭ヶ丘
						霧島市国分中央四丁目
						鹿屋市王子町
						埼玉県さいたま市緑区東浦和7丁目
愛知県名古屋市中区大須一丁目						
49	霧島市国分上小川 字榎川原	1044番1	田	577	577	霧島市国分中央四丁目
50	霧島市国分上小川 字榎川原	1045番1	田	1,131	1,131	霧島市国分上小川
51	霧島市国分上小川 字榎川原	1045番2	田	1,210	1,210	霧島市国分中央四丁目
52	霧島市国分上小川 字榎川原	1046番1	田	311	311	鹿児島市花野光ヶ丘1丁目
53	霧島市国分上小川 字榎川原	1046番2	田	1,054	1,054	鹿児島市花野光ヶ丘1丁目
54	霧島市国分上小川 字榎川原	1047番1	田	360	360	霧島市国分上小川

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
55	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1450 番 1	田	1,427	1,427	神奈川県横浜市泉区桂坂
						霧島市国分上小川
						福岡県北九州市八幡西区千代ヶ崎三丁目
						宮崎県宮崎市下北方町塚原
						福岡県遠賀郡水巻町二東二丁目
						福岡県福岡市南区南大橋1丁目
						東京都中野区中野1丁目
						神奈川県相模原市南区相武台団地1丁目
						静岡県磐田市西貝塚
福岡県宗像市日の里1丁目						
56	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1451 番 1	田	519	519	霧島市国分上小川
57	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1451 番 2	田	350	350	霧島市国分上小
58	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1451 番 3	田	360	360	霧島市国分上小川
59	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1452 番 1	田	1,534	1,534	霧島市国分上小川
60	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1452 番 2	田	217	217	霧島市国分上小川
61	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1452 番 3	田	4.17	4.17	霧島市国分上小川
62	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1453 番 1	田	117	117	霧島市国分中央六丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
63	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1453 番 2	田	628	628	霧島市国分下井
64	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1453 番 3	田	290	290	霧島市国分下井
65	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1453 番 4	田	178	178	霧島市国分下井
66	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1454 番 1	田	1,181	1,181	霧島市国分上小川
67	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1454 番 5	田	616	616	霧島市国分上小川
68	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1454 番 6	田	541	541	霧島市国分上小川
69	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1455 番 1	田	489	489	霧島市国分上小川
70	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1455 番 2	田	128	128	霧島市国分上小川
71	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1456 番 1	田	611	611	霧島市国分上小川
72	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1457 番 1	田	1,418	1,418	霧島市国分上小川
						愛知県名古屋市中区御前場町
73	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1458番	田	138	138	霧島市国分上小川
74	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1459 番 1	田	757	757	霧島市国分湊
75	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1460 番 1	田	1,900	1,900	奈良県奈良市三碓五丁目
						神奈川県横浜市青葉区あざみ野南四丁目
76	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1460 番 3	田	950	950	大阪府堺市堺区大仙中町



番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
77	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1461番1	田	1,243	1,243	霧島市国分上小川
78	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1462番1	田	704	704	霧島市国分上小川
79	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1463番1	田	778	778	霧島市国分上井
80	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1464番1	田	947	947	霧島市国分山下町
						東京都板橋区稻荷台
						愛知県瀬戸市須原町
						霧島市国分姫城
81	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1465番1	田	1,970	1,970	霧島市国分城山町
82	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1466番1	田	565	565	霧島市国分中央六丁目
83	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番1	田	754	754	霧島市国分敷根
84	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番2	田	662	662	霧島市国分中央六丁目
85	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番3	田	669	669	霧島市国分中央六丁目
86	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番4	田	892	892	霧島市国分中央六丁目
87	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番5	田	244	244	霧島市国分中央六丁目
88	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番6	田	1,896	1,896	霧島市国分中央六丁目
						霧島市国分中央六丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
89	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1467番7	田	2,463	2,463	霧島市国分中央六丁目
						大阪府茨木市目黒二丁
						大阪府豊能郡豊能町東ときわ台2丁目
						大阪府守口市金田町5丁目
						霧島市国分中央四丁目
90	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番	田	697	697	霧島市国分中央六丁目
91	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番1	田	665	665	霧島市国分中央六丁目
92	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番2	田	1,131	1,131	霧島市国分中央六丁目
93	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番3	田	796	796	霧島市国分中央六丁目
94	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番4	田	1,010	1,010	霧島市国分湊
95	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1468番5	田	1,201	1,201	霧島市国分中央六丁目
96	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1469番	田	1,588	1,588	霧島市国分中央五丁目
						霧島市国分中央五丁目
						千葉県習志野市藤崎1丁目
97	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1470番	田	756	756	霧島市国分中央四丁目
98	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1471番	田	636	636	霧島市国分中央四丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
99	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1472番	田	866	866	霧島市国分中央六丁目
						霧島市国分上井
						大阪府高槻市登町
						大阪府門真市北岸和田1丁目
						愛知県海部郡大治町大字花常
100	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1473番	田	1,475	1,475	東京都渋谷区恵比寿南3丁目
101	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1474番	田	601	601	霧島市国分中央六丁目
102	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1475番1	田	1,358	1,358	霧島市国分中央四丁目
103	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1475番2	田	125	125	霧島市国分中央四丁目
104	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1476番	田	888	888	鹿児島市明和3丁目
105	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1477番1	田	939	939	鹿屋市郷之原町
106	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1477番2	田	326	326	鹿屋市郷之原町
107	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1477番3	田	343	343	鹿屋市郷之原町
108	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番1	田	363	363	霧島市国分中央三丁目
109	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番2	田	164	164	霧島市国分中央六丁目
110	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番3	田	178	178	霧島市国分中央三丁目
111	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番4	田	337	337	霧島市国分中央三丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
112	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番5	田	105	105	霧島市国分中央六丁目
113	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1478番6	田	247	247	霧島市国分中央六丁目
114	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1479番1	田	227	227	霧島市国分中央六丁目
115	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1479番2	田	216	216	霧島市国分中央六丁目
116	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1479番3	田	625	625	霧島市国分中央六丁目
117	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1480番1	田	576	576	霧島市国分上小川
118	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1480番2	田	72	72	霧島市国分上小川
119	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1480番3	田	165	165	霧島市国分上小川
120	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1481番1	田	925	925	霧島市国分上小川
121	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1481番3	田	78	78	霧島市国分上小川
122	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1482番1	田	1,170	1,170	霧島市国分上小川
123	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1482番2	田	20	20	霧島市国分上小川
124	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1483番	田	1,813	1,813	霧島市国分上小川
125	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1484番	田	1,311	1,311	霧島市国分中央四丁目
126	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1485番	田	1,684	1,684	霧島市国分福島三丁目
						東京都八王子市堀之内3丁目

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)	取得の相手方 住所・氏名
127	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1486番1	田	150	150	霧島市隼人町見次
128	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1486番2	田	1,852	1,852	霧島市隼人町見次
129	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1487番1	田	400	400	霧島市国分上小川
130	霧島市国分上小川 字大ノ丸	1487番2	田	362	362	霧島市国分上小川
合計	130筆			110,685.17	110,685.17	126名





