【空き家バンク登録カード】

登録No.	297

売買物件

物件の内容

● 物件の概要

・建築年月	昭和34年（築67年）
・家屋の補修	多少の補修必要
・価格	4,800,000円
・増築・改築歴	有り（※1）
・権利関係	所有者本人
・空き家化の時期	令和7年 ～

● 物件の面積等

・構造	木造平屋建
・建物面積	77.94㎡ （23.60坪）
・土地面積	685.49㎡ （207.57坪）
・駐車場	3台
・その他	

● 物件の設備状況

・電気	引き込み済み
・水道	上水道
・下水道	浄化槽
・トイレ	水洗 / 洋
・ガス	プロパンガス
・風呂	ガス
・インターネット回線	

● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	横川総合支所 4.7㎞
・病院	林内科 4.7㎞
・駅	植村駅 1.6㎞
・小学校	万膳小学校 1.9㎞
・中学校	牧園中学校 6.0㎞
・バス停	万膳入口 1.2㎞
・最寄りの金融機関	鹿児島銀行牧園支店 6.4㎞
・店等	ﾀｲﾖｰ栗野店 8.7㎞

※1増改築の詳細：昭和34年改築

ポイント

【物件のお問い合わせ先】（株）まるい不動産 TEL0995-42-1446

地区：牧園	更新日：令和8年11月12日

【空き家バンク登録カード】

登録No.	297

売買物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



キッチン



トイレ



リビング

【 建 物 の 外 観 】



外観



ウッドデッキ



庭

地区：牧園	更新日：令和8年11月12日

【空き家バンク登録カード】

登録No.	297

売買物件

間取り図



地区：牧園	更新日：令和8年11月12日