

国分都市計画用途地域の変更  
(霧島市決定)  
国分上小川・山下町地区  
計 画 図  
1:2,500



| 凡 例 |                   |            |             |
|-----|-------------------|------------|-------------|
|     | 用途地域名             | 容積率<br>(%) | 建ぺい率<br>(%) |
|     | 第1種低層住居専用地域       | 80         | 50          |
|     | 第2種低層住居専用地域       | 80         | 50          |
|     | 第1種中高層住居専用地域      | 200        | 60          |
|     | 第2種中高層住居専用地域      | 200        | 60          |
|     | 第1種住居地域           | 200        | 60          |
|     | 第2種住居地域           | 200        | 60          |
|     | 準住居地域             | 200        | 60          |
|     | 近隣商業地域            | 200        | 80          |
|     | 商業地域              | 400        | 80          |
|     | 準工業地域             | 200        | 60          |
|     | 工業地域              | 200        | 60          |
|     | 上段は容積率<br>下段は建ぺい率 |            |             |

| 凡 例 |          |
|-----|----------|
|     | 今回変更区域   |
|     | 都市計画区域   |
|     | 用途地域指定区域 |
|     | 大字界      |
|     | 小字界      |

