

公募施設名 霧島市浜之市ふれあいセンター
担 当 課 商工観光施設課

質問に対する回答

質 問 事 項 等		回 答 内 容
1	【資料名・該当箇所】 募集要項 35 ページ(基準価格内訳書)	基準価格における光熱水費の年額の内訳については次のとおりです。 電気代：1,025,327 円 ガス代：1,226,933 円 水道代：2,598,639 円 ※全て消費税抜きの金額です。
	【質問事項】 光熱水費の電気代、ガス代、水道代の年額の内訳を教えてください。	

公募施設名 霧島市浜之市ふれあいセンター

担 当 課 商工観光施設課

質問に対する回答

質 問 事 項 等		回 答 内 容
1	【資料名・該当箇所】	現指定管理者は、9名のスタッフで管理運営を行っております。 シフト表については、別紙のとおりです。 なお、基準価格内訳書における人件費については、1日のシフトで必要な4名分を積算していますが、従業員の雇用及び配置については、指定管理者の裁量であり、業務仕様書等の内容を適切に履行できる体制（人員）をご検討ください。
	【質問事項】 現在のスタッフ体制、シフト表を開示していただきたい。	
2	【資料名・該当箇所】	平成28年度に現指定管理者が行っていた自主事業になります。その後、指定管理者の方針により、憩いの場（自主事業）として活用されています。
	【質問事項】 以前は売店横のスペースを使ってお茶カフェをしていたようですが、現状やっていないようにしました。原因は何でしょうか？また、そのカフェの運営会社は現管理者の大成ビルサービス様なのでしょうか？それとも別の団体がテナントとして入居していたのでしょうか？	
3	【資料名・該当箇所】	臨時駐車場の使用期限については、公園の整備計画が確定していないため、現時点で未定です。代替駐車場については、今後の課題と考えています。
	【質問事項】 施設裏の駐車場は公園になるとのことでしたが、いつまで駐車場として利用できますか？集客面で大きく影響すると思いますが、利用できなくなった場合、代わりの駐車場は霧島市の方で用意していただけるのでしょうか？	
4	【資料名・該当箇所】	研修室（和室）については、これまでに各種会合や研修会及び学習会等での利用があります。
	【質問事項】 説明会を開いていただいた和室ですが、現在どのようにして使われているのか教えていただきたいです。	

○霧島市浜之市ふれあいセンター 勤務状況

- ・開館時間 9時から22時まで
- ・勤務時間は 6時30分から23時まで
- ・フル勤務（責任者 8時間 1名）と短時間勤務（パート 7時間 1名、 6時間 2名）の計 4名で 1日のシフトを回している。

