

11.住宅・土木・建設

1.住宅概況

住宅の種類 住宅の所有の 関係 建 て 方	住宅数	世帯数	世帯人員 (人)	1住宅当たり 居室数 (室)	1住宅当たり 居室の 畳数(畳)	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居室の 畳数(畳)	1室当たり 人員(人)
総数	53,260	53,590	122,100	4.38	29.24	90.52	12.75	0.52
一戸建	35,750	36,040	87,860	5.17	34.37	112.08	14.01	0.47
長屋建	630	630	1,250	2.82	15.35	42.95	7.66	0.71
共同住宅	16,660	16,690	32,480	2.72	18.63	45.22	9.53	0.72
その他	220	220	520	4.55	30.73	113.08	13.28	0.51
持ち家	32,810	33,080	79,440	5.26	35.17	114.60	14.52	0.46
一戸建	32,180	32,460	77,990	5.27	35.23	115.19	14.54	0.46
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	440	440	1,050	4.35	31.72	68.76	13.37	0.55
その他	180	180	400	4.74	31.74	121.42	14.48	0.46
借家	19,850	19,880	41,290	2.93	19.45	50.71	9.35	0.71
一戸建	3,290	3,290	9,040	4.19	25.90	81.53	9.41	0.66
長屋建	610	610	1,230	2.82	15.35	42.95	7.66	0.71
共同住宅	15,910	15,940	30,900	2.67	18.26	44.56	9.40	0.73
その他	40	40	120	3.79	26.61	79.03	9.47	0.74
公営の借家 都市再生機構 ・公社の借家	4,440	4,440	12,070	3.61	23.67	59.27	8.70	0.75
民営借家	14,740	14,770	27,800	2.72	18.13	47.64	9.61	0.69
給与住宅	670	670	1,420	2.95	20.63	61.40	9.74	0.72
専用住宅	52,180	52,470	119,440	4.37	29.07	89.36	12.69	0.52
一戸建	34,870	35,130	85,750	5.18	34.23	110.99	13.94	0.47
長屋建	600	600	1,130	2.71	14.70	42.35	7.64	0.71
共同住宅	16,660	16,690	32,480	2.72	18.63	45.22	9.53	0.72
その他	50	50	90	3.58	33.69	93.31	19.73	0.48
持ち家 借家	31,820	32,060	77,080	5.26	35.10	113.55	14.49	0.46
借家	19,770	19,800	41,040	2.92	19.35	50.41	9.32	0.71
店舗その他の併用住宅	1,080	1,120	2,660	5.04	37.86	146.40	15.45	0.49
持ち家	990	1,030	2,370	5.08	37.36	148.29	15.59	0.47
借家	80	80	250	4.59	43.81	123.62	14.18	0.67

住宅・土木・建設

空き家の種類	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
空き家総数	13,450	7,530	7,330	200	5,920	1,350	4,570

注:平成25年10月1日現在

資料:平成25年住宅土地統計調査

所有の関係は、不詳を含む。

住宅数は、空き家・建築中などは含まない。

標本調査による推計値であるため、表中の個々の数値の合計は総数とは必ずしも一致しない。

2.用途別建築確認件数の推移

単位:件

年 度	総 数	専 用 住 宅				併 用 住 宅		
		持家新築分	持家増築分	貸家新築分	計	店舗付住宅	車庫付住宅	倉庫付住宅
平成 25 年度	717	512	15	14	541	6	21	1
平成 26 年度	642	439	25	2	466	3	35	0
平成 27 年度	628	430	30	1	461	4	21	0

年 度	併 用 住 宅		共同住宅 長屋	店舗 専用	事務所 専用	事務所兼 倉庫等併用	作業所 倉庫 車庫等	工場	その他の建物
	その他 併用住宅	計							
平成 25 年度	2	30	22	26	19	3	29	6	41
平成 26 年度	3	41	30	18	9	2	23	16	37
平成 27 年度	4	29	32	18	11	3	24	13	37

注:各年度受理分
指定確認検査機関を含む。

資料:建築指導課

3.市営住宅の管理戸数

単位:戸

年 次	総 数	市 営 住 宅					特定公共賃貸住宅	
		木 造	簡易耐火	低層耐火	中層耐火	高層耐火	木 造	簡易耐火
平成 26 年	4,695	234	1,120	64	2,811	37	48	20
平成 27 年	4,689	217	1,112	64	2,831	37	48	20
平成 28 年	4,667	207	1,100	64	2,831	37	48	20

年 次	特 定 公 共 賃 貸 住 宅			準公営住宅	単 独 住 宅			
	低層耐火	中層耐火	高層耐火	低層耐火	木 造	簡易耐火	低層耐火	中層耐火
平成 26 年	8	41	60	8	50	10	-	184
平成 27 年	8	41	60	8	49	10	-	184
平成 28 年	8	41	60	8	49	10	-	184

注:各年4月1日現在

資料:建築住宅課

4. 新增築状況

単位:棟、㎡

区 分	平成 25年		平成 26年		平成 27年	
	棟数	面積	棟数	面積	棟数	面積
総 数	543	59,084	585	60,985	600	64,770
うち(新築分)	513	58,231	557	59,856	579	64,255
専用住宅	457	50,291	492	52,626	526	56,867
共同住宅・寄宿舎	14	4,620	10	3,021	8	2,023
併用住宅	8	1,453	5	704	9	1,229
木 農家住宅	-	-	-	-	-	-
造 旅館・料亭	4	41	10	410	-	-
事務所・銀行・店舗	12	845	23	2,019	18	1,753
公衆浴場	1	74	1	179	-	-
病院	1	70	1	226	4	582
工場・倉庫	3	76	2	169	5	1,121
付 属 家	43	1,614	41	1,631	30	1,195
総 数	206	39,393	143	31,164	165	29,395
うち(新築分)	181	34,321	122	30,715	135	28,836
事務所・店舗	32	11,051	25	5,608	20	7,021
住宅・アパート	124	18,494	64	20,657	103	11,266
工場・倉庫	40	3,872	51	4,505	37	9,532
そ の 他	10	5,976	3	394	5	1,576

資料:税務課「概要調書」

5. 県営住宅の管理戸数

単位:戸

年 次	総 数	旧 第 一 種		旧 第 二 種		新 法	
		木 造	中層耐火	木 造	中層耐火	木 造	中層耐火
平成 26 年	322	8	76	16	72	42	108
平成 27 年	322	8	76	16	72	42	108
平成 28 年	322	8	76	16	72	42	108

注:各年4月1日現在

資料:始良伊佐地域振興局

6.都市ガス利用状況

【南日本ガス㈱】

単位:戸、m³

年 度	総 数		家 庭		商 業		工 業	
	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量
平成 25 年度	4,861	1,346,765	4,602	652,138	205	483,803	-	-
平成 26 年度	4,913	1,327,250	4,635	668,909	220	464,321	-	-
平成 27 年度	4,991	1,400,930	4,709	661,649	221	521,585	-	-

年 度	そ の 他		1 日 平 均		設 備 戸 数	管 延 長	
	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量		本支管(m)	屋内管(m)
平成 25 年度	54	210,824	4,861	0.8	5,942	93,827	64,252
平成 26 年度	58	194,020	4,913	0.7	6,056	95,801	65,758
平成 27 年度	61	217,696	4,991	0.8	6,232	97,930	67,879

注:使用量は、供給ガス熱量62.79MJ換算。

資料:南日本ガス㈱「ガス事業生産動態統計調査票」

【国分隼人ガス㈱】

単位:戸、1,000MJ

年 度	総 数		家 庭		商 業		工 業	
	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量
平成 25 年度	2,511	35,430	2,385	19,013	74	8,738	-	-
平成 26 年度	2,522	34,534	2,399	19,221	73	8,208	-	-
平成 27 年度	2,508	34,425	2,386	18,620	72	8,480	-	-

年 度	そ の 他		1 日 平 均		設 備 戸 数	管 延 長	
	需要戸数	使用量	需要戸数	使用量		本支管(m)	屋内管(m)
平成 25 年度	52	7,679	-	-	-	58,050	-
平成 26 年度	50	7,105	-	-	-	58,367	-
平成 27 年度	50	7,324	-	-	-	58,565	-

注:使用量は、供給ガス熱量46.04655MJ換算。

資料:国分隼人ガス㈱「ガス事業生産動態統計調査票」

7.電灯、電力の需要状況

単位:口、kWh

年 次 及 び 月	定 額 電 灯		従 量 電 灯 AB		従 量 電 灯 C		低 圧 電 力	
	口数	使用電力量	口数	使用電力量	口数	使用電力量	口数	使用電力量
平成 25 年 9 月	1,961	77,435	55,611	14,840,178	13,537	9,120,958	5,258	5,055,063
平成 26 年 3 月	2,003	84,625	55,165	12,327,323	14,042	10,791,273	5,227	3,114,213
平成 26 年 9 月	1,994	81,098	55,159	13,106,322	14,510	9,003,347	5,234	4,502,274
平成 27 年 3 月	2,043	87,742	54,941	12,513,722	15,026	11,572,933	5,231	3,308,967
平成 27 年 9 月	2,035	83,608	54,837	12,056,074	15,390	8,877,621	5,212	4,170,737
平成 28 年 3 月	2,050	89,461	54,525	12,289,942	15,793	11,813,036	5,183	3,302,588

注:各年9月、3月単月実績
低圧契約のみ掲載。

資料:九州電力㈱霧島営業所「営業実績表」

8.都市公園

年 度	計		街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園		運動公園	
	数	面積(ha)	数	面積(ha)	数	面積(ha)	数	面積(ha)	数	面積(ha)	数	面積(ha)
平成25年度	55	115.00	42	20.35	7	12.57	3	24.32	2	43.06	1	14.70
平成26年度	57	115.43	44	20.67	7	12.57	3	24.43	2	43.06	1	14.70
平成27年度	58	115.55	45	20.79	7	12.57	3	24.43	2	43.06	1	14.70

注:各年度4月1日現在

資料:建設施設管理課

四捨五入のため、合計と内訳は一致しない。

9.道路の現況

区 分	路線数(本)	延長 (m)	舗装 (m)	未舗装(m)	舗装率(%)
総 数	2,466	1,970,321	1,867,134	103,187	94.8
国 道	4	111,615	111,615	0	100
県 道	30	252,223	252,223	0	100
一 級	107	262,068	261,369	699	99.7
市 二 級	91	198,367	193,791	4,576	97.7
道 其 他	2,234	1,146,048	1,048,136	97,912	91.5
小 計	2,432	1,606,483	1,503,296	103,187	93.6

注:平成28年4月1日現在(市道)、平成27年4月1日現在(国道・県道)資料:鹿児島県「道路現況調書」・建設施設管理課「道路現況台帳」

10.市道幅員の現況

単位:m

実 延 長	規格改良済				
	計	5.5m未満	5.5m以上	13.0m以上	19.5m以上
1,606,483	761,772	475,503	284,318	1,679	272
	未改良				
	計	3.5m未満	3.5m以上	5.5m以上	(うち自動車通行不能区間)
	844,711	542,920	241,441	60,350	30,368

注:平成28年4月1日現在

資料:建設施設管理課「道路現況台帳」

11.橋梁の現況

区 分	総 数		永 久 橋		非 永 久 橋	
	橋 数	延 長 (m)	橋 数	延 長 (m)	橋 数	延 長 (m)
総 数	857	14,793	839	14,566	18	227
国 道	63	2,701	63	2,701	-	-
県 道	145	2,924	145	2,924	-	-
市 道	649	9,168	631	8,941	18	227

注:平成28年4月1日現在(市道)、平成27年4月1日現在(国道・県道)資料:鹿児島県「道路現況調書」・建設施設管理課「道路現況台帳」