

令和7年度 第2回

霧島市ウェルビーイングセンター運営委員会

日時 令和8年1月29日（木）

10：00～11：30

場所 霧島市ウェルビーイングセンター

2階研修室（洋室）

会 次 第

1. 会長あいさつ

2. 議事

(1) 令和7年度事業経過報告について
・ 指定管理者制度の導入

(2) 令和8年度運営方針等について

3. その他

令和7年度事業経過報告について

■運営委員会の開催状況

※令和5年度（2回） 令和6年2月1日、3月21日

令和6年度（3回） 令和6年5月31日、7月30日、10月4日

令和7年度第1回運営委員会 令和7年8月5日
令和6年度事業経過報告

令和7年度運営方針及び事業計画

・R8～指定管理者制度の導入について

■ 指定管理者の指定に係るスケジュール

◆ 大まかな流れ

① 募集 → ② 申請 → ③ 選定（選定委員会） → ④ 議決 → ⑤ 指定

		令和6年度						令和7年度																																
		3月			4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月		
		上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下
事務フロー	方針																																							
	募集要項 等作成																																							
	公募																																							
	選定委員会																																							
	議会																																							
	基本協定																																							
	事務引き継ぎ等																																							

議会 当初予算 6月議会 9月議会 説明 提出 12月議会 3月議会

【R7 公募施設】
 ① 単人等都市公園（建設施設管理課）
 ② 春山緑地公園ほか7件
 ※ 園分キャンプ海水浴場等含む。
 （スポーツ文化振興課・商工観光施設課）
 ③ 浜之市ふれあいセンター（商工観光施設課）
 ④ ウェルビーイングセンター・園分障害者福祉体育館
 （商工観光施設課・障害福祉課）

8/5
 ・ 第1回運営委員会 ・ 第2回運営委員会 協定協議・締結
 指定管理者の指定

■指定管理候補者の選定経過

期 日	経 過 項 目
5月13日	広報誌及びホームページへ掲載（概要の掲載）
6月9日	ホームページへ掲載（募集要項等の掲載）
6月9日～20日	質問受付
6月16日	公募説明会
7月1日～7月23日	公募申請受付
7月24日	第1回霧島市指定管理候補者選定委員会（発足・施設訪問）
8月7日	第2回霧島市指定管理候補者選定委員会（ヒアリング）
8月21日	第3回霧島市指定管理候補者選定委員会（候補者選定）
9月29日	第4回霧島市指定管理候補者選定委員会（ヒアリング、候補者選定）

令和8年1月14日 令和7年第4回霧島市議会定例会「指定管理者の指定議案」議決

■(株)南日本リビング新聞社の概要 ※指定管理者指定申請書（事業計画書）より引用

主な業務内容 フリーペーパー「リビングかごしま・きりしま」、「シティプレス」発行事業
ポスティング事業、編集・出版事業、イベント・カルチャー事業の企画運営
人材派遣・紹介事業、マーケティング事業、Web事業、保育・教育事業、指定管理運営

類似業務の実績 指定管理施設：えい別府温泉センター（南九州市）
竜門滝温泉・働く女性の家（始良市）

カルチャー倶楽部：そうしん本店教室、鹿児島中央駅教室、イオンタウン始良教室

天文館てんてん保育園、騎射場れいわ保育園などの運営

- ・ 県内最大級の会員（16,000人）をもつカルチャー事業を展開しており、鹿児島市内の本店、中央駅、イオンタウン始良の3店舗で、約270講座を開講している。
- ・ 始良市働く女性の家では、年間50講座以上開講し、1,000名以上が受講している。
※講師登録・・・リビングカルチャー倶楽部：300名以上
始良市働く女性の家：50名以上
- ・ 人材派遣・就職面談会事業の実施、イベントの開催など
※派遣事業登録者・・・約2,300人

■ 指定管理者の選定について

申請団体数 5 団体

指定管理者 株式会社 南日本リビング新聞社（鹿児島市）

指定の期間 令和 8 年 4 月 1 日～令和13年 3 月31日（5 年間）

■ 指定管理候補者選定委員会における選定意見

- ・ 定期的な職員教育や研修を通じて、職員の資質向上に取り組む点を評価する。
- ・ 職員が利用者視点で運営を行えるようなサポート体制や代務員の確保に努める点を評価する。
- ・ 開館日の増加や開館時間の延長、さらには独自のモニタリング調査を通じて利用者ニーズを把握し、利便性向上に努める点を評価する。
- ・ 障害者用の講座提案や、公民館講座との調整、自主事業の年次的な拡充に努める点を評価する。
- ・ 地域との連携や市の各種講座との相乗効果が期待できる。
- ・ 他市での同等施設の維持管理実績や、SNS・自社の情報誌等を活かした広報活動、名称変更による認知向上の取り組みを評価する。

■令和7年度定期講座開催実績 合計162名

【前期】受講者数 計81名

日中：ヨガ（38名）、己書入門（10名）

夜間：ストレッチ（13名）、元気になる料理（12名）

楽しい手話（8名）

【後期】受講者数 計81名

日中：ヨガ（37名）、カラーとアロマ（9名）

夜間：ストレッチ（13名）、元気になる料理（11名）

整理・収納（11名）

※これまでの実績

令和6年度 10講座（前・後期各5）：受講者数 計160名

令和5年度 8講座（前・後期各4）：受講者数 計124名

令和7年4月以降（名称変更後）の利用状況について

■令和7年度年代別利用状況

単位：人

区分	30代未満	30代	40代	50代以上	合計
R6（4～12月）	77	98	314	6,744	7,233
R7（4～12月）	1,519	520	726	5,638	8,403

■令和7年度部屋別利用状況

単位：人

区分	研修室(和)	研修室(洋)	会議室	調理実習室	軽運動室	相談室	合計
R6（4～12月）	881	553	840	128	4,422	409	7,233
R7（4～12月）	810	863	981	153	5,185	411	8,403

※これまでの利用実績

前年度比 116.2%

令和6年度 9,512人
 令和5年度 8,985人
 令和4年度 9,468人

■令和7年度利用実績（男性関連）

単位：組

区 分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	計
男性を含む団体	36	33	49	54	46	51	47	45	39	400
男性のみの団体	1	1	3	3	5	6	2	3	2	26

■令和7年度利用実績（土日）

単位：組

区 分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	計
土 曜 日	14	18	9	25	12	22	21	26	22	169
うち夜間	1	5	3	7	2	2	3	8	4	35
日 曜 日	4	5	14	7	4	8	6	5	9	62

令和7年度新規団体等の利用状況について

令和7年3月末時点で活動中の団体

活動内容		団体数	
運動系	ヨガ	1	16
	フォークダンス	1	
	ミニバレー	2	
	バドミントン	3	
	レクダンス	1	
	フラダンス	1	
	太極拳	2	
	リズム体操	2	
	健康体操	2	
	踊り	1	
	文化系	韓国語	
手芸		1	
ハーモニカ		2	
生け花		3	
絵手紙		1	
着付け		3	
造花づくり		1	
健康法		1	
短歌		1	
ミーティング		1	
英会話		1	
俳句		1	
団体数計			37

令和7年4月以降の新たな利用団体等 ※12月末時点

活動内容		団体数	
運動系	ピククルボール	12	62
	バドミントン	29	
	サッカー	1	
	ダンス	7	
	ドッジボール	1	
	組体操	1	
	軽運動	1	
	チアリーディング	1	
	ミニバレー	2	
	レクリエーション	2	
	赤ちゃん体操	1	
	剣道	1	
	新体操	1	
	ストレッチ	1	
ヨガ	1		
文化系 その他	折り紙	1	30
	絵本の会	1	
	片付け教室	1	
	合唱	1	
	楽器演奏	3	
	ミュージカル	1	
	演劇	1	
	手芸	2	
	手話	2	
	俳句・短歌	1	
	ボードゲーム	1	
	料理	1	
	会合	3	
研修	8		
相談会	1		
勉強会	1		
面接	1		
団体数計		92	

■令和6年度 部屋別・時間別・曜日別の利用状況（稼働率）

区分	研修室（和）			研修室（洋）			会議室			相談室			調理実習室			軽運動室		
	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間
開館日数 ※（土）夜間なし	293	293	244	293	293	244	293	293	244	293	293	244	293	293	244	293	293	244
利用実績（日）	151	87	13	18	19	9	77	87	15	138	79	1	4	3	1	216	135	60
稼働率	51.5%	29.7%	5.3%	6.1%	6.5%	3.7%	26.3%	29.7%	6.1%	47.1%	27.0%	0.4%	1.4%	1.0%	0.4%	73.7%	46.1%	24.6%

(平均) 34.4% 23.3% 6.8% 21.5%

曜日別 利用実績	月	7	0	0	0	1	0	1	5	0	1	42	0	0	0	0	43	41	0	141	
	火	15	5	0	0	6	0	36	39	0	48	0	0	0	0	0	0	2	1	1	153
	水	16	12	4	4	1	6	10	10	1	30	35	0	1	1	0	45	27	9	212	
	木	43	1	2	3	1	0	17	17	6	17	1	1	3	1	0	34	17	6	170	
	金	22	47	7	11	10	3	10	13	7	42	1	0	0	1	0	42	48	44	308	
	土	48	22	—	0	0	—	3	3	—	0	0	—	0	0	—	50	1	—	127	

※日曜休館

■令和7年度 部屋別・時間別・曜日別の利用状況（稼働率） ※令和7年4月～12月

区分	研修室（和）			研修室（洋）			会議室			相談室			調理実習室			軽運動室		
	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間
開館日数 ※（日）夜間なし	222	222	188	222	222	188	222	222	188	222	222	188	222	222	188	222	222	188
利用実績（日）	61	58	19	48	47	22	52	87	21	78	20	3	2	2	16	178	171	139
稼働率	27.5%	26.1%	10.1%	21.6%	21.2%	11.7%	23.4%	39.2%	11.2%	35.1%	9.0%	1.6%	0.9%	0.9%	8.5%	80.2%	77.0%	73.9%

(平均) 31.5% 28.9% 19.5% 26.6%

曜日別 利用実績	火	1	1	1	2	3	3	11	16	0	17	1	0	0	0	0	25	31	27	139
	水	10	11	0	28	31	9	19	8	3	35	2	0	0	0	0	35	39	34	264
	木	7	9	0	7	2	1	16	2	16	5	2	0	1	1	16	28	32	33	178
	金	15	34	11	4	2	7	0	32	1	10	6	0	0	0	0	33	23	30	208
	土	26	3	7	3	7	2	5	19	1	9	9	3	0	0	0	36	27	15	172
	日	2	0	—	4	2	—	1	10	—	2	0	—	1	1	—	21	19	—	63

※月曜休館

■令和7年度使用料収入（部屋別）について

単位：円

区分	研修室(和)	研修室(洋)	会議室	調理実習室	軽運動室	相談室	合計
4月	5,000	1,000	4,480		34,720	3,500	48,700
5月	3,750		5,880		31,640	3,080	44,350
6月	6,000	4,500	5,740		36,960	4,200	57,400
7月	8,000	10,000	6,160	3,000	31,080	3,920	62,160
8月	4,250	7,500	4,200		23,800	4,060	43,810
9月	11,250	4,500	6,580		33,040	3,780	59,150
10月	12,000		6,440		37,240	4,200	59,880
11月	10,000		5,460		37,240	3,640	56,340
12月	6,750	750	7,140		35,280	3,640	53,560
							485,350

令和6年度（4～3月） 59,320円

令和8年度運営方針等について

勤労者及び勤労者家庭の福祉の増進を図るとともに、性別に関係なく多くの方が利用しやすい施設となるよう、心も体も健やかで、家族や職場、地域や社会との温かい繋がりを感じられる場として、一人ひとりのウェルビーイングを実現できる施設を目指しながら、施設の利用促進を図っていくこととする。

■定期講座メニュー ※男女問わず受講可

【前期】 ※別紙「受講生募集チラシ」参照

日中：ヨガ

夜間：ストレッチ、楽しい手話、骨盤調整ヨガ、作りおき料理

【後期】 未定