

物件調書

所在地		横川町下ノ920番地5		物件・建物名称		佐々木小学校教頭住宅					
種類		地目 構造		地積 床面積（㎡）		土地の形状 建築年月日		最低売却価格 （円）			
土地		学校用地		902.0		台形地		1,474,126			
建物		木造平屋		108.0		昭和59年4月1日		1			
接 面 道 路 の 幅 員		接道なし									
接 道 距 離		西側・南側隣地市有地（佐々木小跡地）を横断									
法令等に基づく制限		都 市 計 画 区 域		指定外							
		用 途 地 域		無指定							
		建 蔽 率		-		%		制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。			
		容 積 率		-		%					
		防 火 地 域 等		なし							
		そ の 他 の 制 限		なし							
私道に関する負担等に関する事項		なし									
供給施設の状況		施 設 名		事 業 所 名				電 話 番 号			
		電 気 可		九州電力（株）霧島営業所				0120-986-803			
		上 水 道 可		霧島市上下水道部水道工務課				0995-42-3500(上下水道部お客様センター)			
		下 水 道 不可		-				-			
		都 市 ガ ス 不可		-				-			
交通機関までの距離		鉄 道		JR九州霧島温泉駅まで約3.6km							
		バ ス		南国交通「鍋」バス停まで300m							
公共施設等までの距離		小 学 校		横川小学校				北側に約5400m			
		中 学 校		横川中学校				北側に約5400m			
		商 業 施 設		よいやんせ横川物産館				北西に約3100m			
参考事項		特になし									

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。