

物件調書

所在地	横川町下ノ920-6		物件・建物名称		旧佐々木小学校		
種類	地目 構造		地積 床面積（㎡）		土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）	
土地	学校用地		10,636.0		整形地（正方形）	査定中	
建物	校舎（RC造2F）、体育館、倉庫、プール		2,082.0		昭和55年4月1日	-	
接 面 道 路 の 幅 員 接 道 距 離		南側県道（幅員約7m）約2.0m					
法令等に基づく制限		都 市 計 画 区 域		区域内			
		用 途 地 域		無指定			
		建 蔽 率	70 %	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。			
		容 積 率	400 %				
		防 火 地 域 等		なし			
		そ の 他 の 制 限		なし			
私道に関する負担等 に 関 す る 事 項		なし					
供 給 施 設 の 状 況		施 設 名		事 業 所 名		電 話 番 号	
		電 気	可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803	
		上 水 道	可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)	
		下 水 道	不可	-		-	
		都 市 ガ ス	-	-		-	
交 通 機 関 ま で の 距 離		鉄 道		JR九州霧島温泉駅まで約3.6km			
		-		-			
公 共 施 設 等 ま で の 距 離		小 学 校		横川小学校			北に約5.2km
		中 学 校		横川中学校			北西に約5.2 k m
		商 業 施 設		よいやんせ横川物産館			北西に約2.9 k m
参 考 事 項	調査中						

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。