

物件調書

所在地	横川町中ノ200-4		物件・建物名称		横川小学校東側未利用地	
種類	地目 構造		地積 床面積（㎡）		土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）
土地	宅地		399.1		旗竿地	2,688,456
建物	-		-		-	-
接 面 道 路 の 幅 員 接 道 距 離						
南側県道（幅員約7m）に約2.5m						
法令等に基づく制限	都 市 計 画 区 域		区域内			
	用 途 地 域		無指定			
	建 蔽 率		70 %		制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。	
	容 積 率		400 %			
	防 火 地 域 等		なし			
	そ の 他 の 制 限		なし			
私道に関する負担等 に 関 す る 事 項						
なし						
供 給 施 設 の 状 況	施 設 名		事 業 所 名		電 話 番 号	
	電 気	可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803	
	上 水 道	可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)	
	下 水 道	不可	-		-	
	都 市 ガ ス	-	-		-	
交 通 機 関						
鉄 道						
JR九州大隅横川駅まで約650m						
ま で の 距 離						
バ ス						
リムジンバス鹿児島空港線、南国交通「横川駅前」バス停まで約250m						
公 共 施 設 等						
小 学 校						
横川小学校						
北に約40m						
中 学 校						
横川中学校						
西に約1.0km						
温 泉 施 設						
横川健康温泉センター						
北西に約270m						
参 考 事 項	・ 進入路の東側一部が他人名義					

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。