

物件調書

所在地	横川町上ノ 3392-6		物件・建物名称	横川運動公園西側未利用地	
種類	地目 構造	地積 床面積（㎡）	土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）	
土地	宅地	515.0	整形地（正方形）	2,177,881	
建物	-	-	-	-	
接 面 道 路 の 幅 員 接 道 距 離	東側県道（幅員約10m）に約15m				
法令等に基づく制限	都 市 計 画 区 域	区域内			
	用 途 地 域	無指定			
	建 蔽 率	70 %	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。		
	容 積 率	400 %			
	防 火 地 域 等	なし			
	そ の 他 の 制 限	なし			
私道に関する負担等 に 関 す る 事 項	なし				
供 給 施 設 の 状 況	施 設 名		事 業 所 名	電 話 番 号	
	電 気 可		九州電力（株）霧島営業所	0120-986-803	
	上 水 道 可		霧島市上下水道部水道工務課	0995-42-3500(上下水道部お客様センター)	
	下 水 道 不可	-	-	-	
	都 市 ガ ス -	-	-	-	
交 通 機 関 ま で の 距 離	鉄 道	JR九州大隅横川駅まで約1.9km			
	バ ス	リムジンバス鹿児島空港線、南国交通「横川三文字」バス停まで約850m			
公 共 施 設 等 ま で の 距 離	小 学 校	横川小学校	北東に約1.8km		
	中 学 校	横川中学校	北に約1.8km		
	公 園	丸岡公園	西に約2.2km		
参 考 事 項	調査中				

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。