

物件調書

所在地	霧島田口148番地 1		物件・建物名称		旧霧島公民館、弓道場	
種類	地目 構造		地積 床面積（㎡）		土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）
土地	宅地		4,841.3		整形地（長方形）	査定中
建物	公民館（RC造2F）、倉庫（S造）、弓道場（木造）		880.8		昭和46年4月1日	-
接面道路の幅員	西側市道（幅員約6m）に約56m					
接道距離	北側市道（幅員約4m）に約150m					
法令等に基づく制限	都市計画区域		指定外			
	用途地域		無指定			
	建蔽率	-	%	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。		
	容積率	-	%			
	防火地域等		なし			
	その他の制限		なし			
私道に関する負担等に関する事項	なし					
供給施設の状況	施設名		事業所名		電話番号	
	電気	可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803	
	上水道	可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)	
	下水道	不可	-		-	
	都市ガス	-	-		-	
交通機関までの距離	鉄道		JR九州霧島神宮駅まで約700m			
	-		-			
公共施設等までの距離	小学校	大田小学校			南東に約230m	
	中学校	霧島中学校			北東に約600m	
	商業施設	セブンイレブン霧島神宮駅前店			南に約310m	
参考事項	調査中					

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。