

物件調書

所在地	霧島田口2144番地5		物件・建物名称	霧島小学校校長住宅	
種類	地目 構造	地積 床面積（㎡）	土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）	
土地	宅地	319.0	整形地（正方形）	1,558,543	
建物	木造平屋	76.2	平成5年4月1日	1	
接 面 道 路 の 幅 員 接 道 距 離	西側市道（幅員約4m）に約18m				
法令等に基づく制限	都 市 計 画 区 域	指定外			
	用 途 地 域	無指定			
	建 蔽 率	-	%	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。	
	容 積 率	-	%		
	防 火 地 域 等	なし			
	そ の 他 の 制 限	なし			
私道に関する負担等に関する事項	なし				
供 給 施 設 の 状 況	施 設 名	事 業 所 名		電 話 番 号	
	電 気 可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803	
	上 水 道 可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)	
	下 水 道 不可	-		-	
	都 市 ガ ス 不可	-		-	
交 通 機 関 ま で の 距 離	鉄 道	JR九州霧島神宮駅まで約5.2km			
	バ ス	高崎観光「霧島神宮」バス停まで約1000m			
公 共 施 設 等 ま で の 距 離	小 学 校	霧島小学校		東側に約1400m	
	中 学 校	霧島中学校		南側に4100m	
	0	0		0	
参 考 事 項	特になし				

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。