

物件調書

所在地	霧島田口82番地 2		物件・建物名称	大田小教頭住宅跡地	
種類	地目 構造		地積 床面積（㎡）	土地の形状 建築年月日	最低売却価格 （円）
土地	宅地		451.4	整形地（正方形）	査定中
建物	-		-	-	-
接 面 道 路 の 幅 員 接 道 距 離	南側公衆用道路（幅員約4m）に約5m				
法令等に基づく制限	都 市 計 画 区 域	指定外			
	用 途 地 域	無指定			
	建 蔽 率	-	%	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。	
	容 積 率	-	%		
	防 火 地 域 等	なし			
	そ の 他 の 制 限	なし			
私道に関する負担 等に関する事項	なし				
供 給 施 設 の 状 況	施 設 名		事 業 所 名		電 話 番 号
	電 気	可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803
	上 水 道	可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)
	下 水 道	不可	-		-
	都 市 ガ ス	-	-		-
交 通 機 関 ま で の 距 離	鉄 道	JR九州霧島神宮駅まで約550m			
	-	-			
公 共 施 設 等 ま で の 距 離	小 学 校	大田小学校		南に約100m	
	中 学 校	霧島中学校		北に約470m	
	商 業 施 設	セブンイレブン霧島神宮駅前店		南西に約460m	
参 考 事 項	調査中				

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。