

物件調書

所在地	霧島田口23番地 1,9 番地 8		物件・建物名称		旧霧島母子健康センター			
種類	地目 構造		地積 床面積（㎡）		土地の形状 建築年月日		最低売却価格 （円）	
土地	宅地		991.8		台形地		査定中	
建物	木造平屋		247.2		昭和39年4月1日		-	
接 面 道 路 の 幅 員		接道なし						
接 道 距 離		南側隣地市有地を横断し県道へ						
法令等に基づく制限		都 市 計 画 区 域		指定外				
		用 途 地 域		無指定				
		建 蔽 率		-	%	制限等の詳細については、事前に霧島市建築指導課等関係機関にお問い合わせください。		
		容 積 率		-	%			
		防 火 地 域 等		なし				
		そ の 他 の 制 限		なし				
私道に関する負担等に関する事項		なし						
供給施設の状況		施 設 名		事 業 所 名		電 話 番 号		
		電 気	可	九州電力（株）霧島営業所		0120-986-803		
		上 水 道	可	霧島市上下水道部水道工務課		0995-42-3500(上下水道部お客様センター)		
		下 水 道	不可	-		-		
		都 市 ガ ス	-	-		-		
交 通 機 関 ま で の 距 離		鉄 道		JR九州霧島神宮駅まで約350m				
		-		-				
公 共 施 設 等 ま で の 距 離		小 学 校		大田小学校		北に約390m		
		中 学 校		霧島中学校		北に約850m		
		商 業 施 設		セブンイレブン霧島神宮駅前店		西に約100m		
参 考 事 項		・ 消防詰所と隣接						

※物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行なってください。