

【空き家バンク登録カード】

登録No.

195

売買物件

物件の内容

● 物件の概要

・建築年月	【 平成15年(築20年) 】
・家屋の補修	【 多少の補修必要 】
・価格	【 17,900,000円 】
・増築・改築歴	【 無し 】
・権利関係	【 所有者本人 】
・空き家化の時期	【 平成29年～ 】

● 物件の面積等

・構造	【 軽量鉄骨造2階建 】
・建物面積	【 152.53㎡ (46.19坪) 】
・土地面積	【 289.38㎡ (87.62坪) 】
・駐車場	【 1台 】
・その他	【 】

● 物件の設備状況

・電気	【 引き込み済み 】
・水道	【 上水道 】
・下水道	【 浄化槽 】
・トイレ	【 水洗 / 洋 】
・ガス	【 その他(オール電化) 】
・風呂	【 その他(電気・温泉) 】
・インターネット回線	【 光回線引込可 】

● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	【 牧園総合支所 0.4km 】
・病院	【 春田医院 0.5km 】
・駅	【 霧島温泉駅 2.6km 】
・小学校	【 牧園小学校 0.5km 】
・中学校	【 牧園中学校 0.7km 】
・バス停	【 麓 0.2km 】
・最寄りの金融機関	【 鹿児島銀行 牧園支店 0.2km 】
・店等	【 ふもとの駅 0.3km 】

ポイント

【物件のお問い合わせ先】(株)まつした住建 Tel0995-45-7500

- ・温泉使用権は売主から買主へ引き継ぐ事とする。(諸要件あり)
- ・温泉権名義変更料:20,000円
- ・温泉使用料:8,390円/月

地区:牧園

更新日:令和5年8月21日

【空き家バンク登録カード】

登録No.

195

売買物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



1Fリビングダイニング



1F和室2間



浴室

【 建 物 の 外 観 】



外観①



外観②



2Fバルコニー

地区: 牧園

更新日: 令和5年8月21日

【空き家バンク登録カード】

登録No.	195
-------	-----

売買物件

間取り図



1F



2F

地区: 牧園	更新日: 令和5年8月21日
--------	----------------