

【空き家バンク登録カード】

登録No.

262

賃貸物件

物件の内容

● 物件の概要

・建築年月	【 明治10年(築148年) 】
・家屋の補修	【 補修は不要 】
・価格	【 月額: 72,000円 】
・増築・改築歴	【 無し 】
・権利関係	【 所有者本人 】
・空き家化の時期	【 令和7年 ~ 】

● 物件の面積等

・構造	【 木造平屋建 】
・建物面積	【 172.22㎡ (52.15坪) 】
・土地面積	【 938.11㎡ (284.06坪) 】
・駐車場	【 無し 】
・その他	【 】

● 物件の設備状況

・電気	【 引き込み済み 】
・水道	【 上水道 】
・下水道	【 浄化槽 】
・トイレ	【 水洗 / 洋 】
・ガス	【 プロパンガス 】
・風呂	【 ガス 】
・インターネット回線	【 】

● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	【 霧島市役所 3.9km 】
・病院	【 梶原内科 0.9km 】
・駅	【 国分駅 3.6km 】
・小学校	【 国分北小学校 0.1km 】
・中学校	【 国分中学校 2.4km 】
・バス停	【 久保田バス停 0.4km 】
・最寄りの金融機関	【 重久郵便局 0.1km 】
・店等	【 タイヨー新町店 0.7km 】

ポイント

【物件のお問い合わせ先】株式会社オーリック不動産国分霧島店 TEL0995-48-6151

・共益費3,000円 ・保険17,000円/2年

地区:国分

更新日:令和7年12月24日

【空き家バンク登録カード】

登録No.

262

賃貸物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



和室



キッチン



玄関

【 建 物 の 外 観 】



外観①



外観②



外観③

地区:国分

更新日:令和7年12月24日

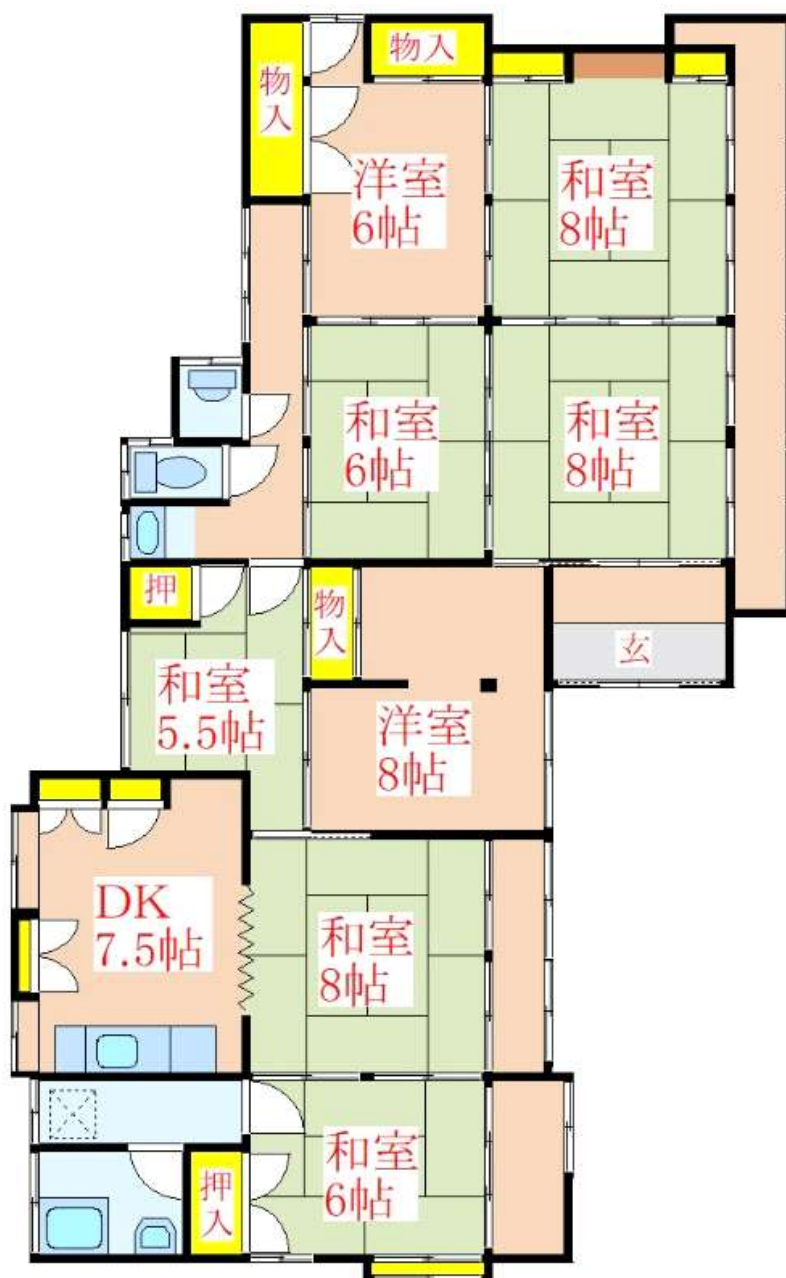
【空き家バンク登録カード】

登録No.

262

賃貸物件

間取り図



地区:国分

更新日:令和7年12月24日